



345 000 €

A VENDRE MAISON A PETIT-BOURG 4  
PIECES , 82,78 m2

05 90 57 00 33

Nestenn Baie Mahault  
Immeuble IDAIA, Rue Amédée Barbotteau,  
Moudong Sud  
97122 Baie Mahault

## N° Mandat : 142 / Réf : 557

A vendre maison récente de type F4 à Blonde Petit-Bourg toujours sous garantie décennale. Cette maison contemporaine est composée de 3 Chambres climatisées avec dressing dont une suite parentale, 1 Cuisine aménagée moderne ouverte avec un îlot central de cuisson donnant sur le séjour, 1 cellier, 2 salles d'eau et 1 WC invité; Ce bien est idéal pour 1 premier achat et présente des prestations de qualité. Le prix de vente est de 356 000€ HAI, les Honoraires sont à la charge du vendeur. DPEG:B ; Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65-557 du 10 Juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH. Contactez rapidement votre agence Nestenn à Baie-Mahault pour réserver une visite au 0590 57 00 33 ou Sophie au 0690 99 90 00.



4 pièces



3 chambres



2 salles d'eau



2 WC



1 climatisation



1 fibre optique



4 parkings



82.78 m<sup>2</sup> habitables



Entre 475 m<sup>2</sup> et  
525 m<sup>2</sup> de  
terrain

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par DRAGIN Sophie. Agent commercial - RSAC : 382030849



nestenn  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES